**Муниципальное образование**

**«Хасынский муниципальный округ Магаданской области»**

****

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

**2025 г.**

Уважаемые инвесторы!

Рада познакомить Вас с муниципальным образованием «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» - самостоятельным муниципальным образованием в составе Магаданской области, представляющим совокупность поселений, объединенных общей территорией, в пределах которой осуществляется местное самоуправление. Административным центром муниципального округа Магаданской области является поселок Палатка.

Мы открыты для новых серьезных проектов в различных сферах бизнеса. Администрация муниципального округа Магаданской области всегда готова к диалогу с потенциальными инвесторами.

Мы будем рады обсудить с Вами перспективы развития нашего муниципального округа Магаданской области.

Добро пожаловать в Хасынский муниципальный округ Магаданской области!

Глава Хасынского муниципального округа Магаданской области

Лидия Райнгольдовна Исмаилова

* + - 1. **1. Характеристика муниципального образования**

Законом Магаданской области от 08.04.2015 № 1887-ОЗ в соответствии с федеральным законодательством преобразованы муниципальные образования – Хасынские поселения «поселок Палатка», «поселок Атка», «поселок Талая», «поселок Стекольный» в границах Хасынского района путем их объединения во вновь образованное муниципальное образование «Хасынский городской округ» с административным центром в поселке Палатка, установлены его границы. Законом Магаданской области от 31 июля 2014 года № 1777-ОЗ, сельское поселение «посёлок Карамкен» упразднено и его территория отнесена к межселенной территории в границах муниципального образования «Хасынский район». Постановлением Правительства Магаданской области №552 от 1 июля 2016 года были упразднены посёлки Буркот, Молочная, Поворотный и Новая Армань.

Законом Магаданской области от 14.03.2022 № 2684-ОЗ преобразовано муниципальное образование «Хасынский городской округ» в связи с наделением его статусом муниципального округа».

Основная специализации Хасынского муниципального округа Магаданской области, это обрабатывающее производство и сельское хозяйство. Располагаясь в центральной части Магаданской области к северу от областного центра, назван по имени своей главной реки Хасын. На севере территория округа граничит с Ягоднинским и Среднеканским городскими округами, на юге - с территорией муниципального образования город Магадан, на западе совпадает с границами Ольского и Тенькинского округов и на востоке - с Омсукчанским и Ольским округами Магаданской области. Площадь территории Хасынского муниципального округа составляет 1,93 млн. га, в том числе по категориям земель:

- земли сельскохозяйственного назначения – 14779 га;

- земли населенных пунктов – 5152 га;

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 1414 га;

- земли особо охраняемых территорий и объектов – н/д;

- земли лесного фонда – 1848428 га;

- земли водного фонда – н/д;

- земли запаса – 23871 га.

Планировочный каркас расселения по территории округа формирует федеральная автомобильная дорога Р504 «Колыма», проходящая с юга на север, вдоль которой расположены четыре поселка. От нее вглубь территории расходятся дороги местного значения, обеспечивающие в основном транспортное сообщение с другими населёнными пунктами.

Поселок Палатка расположен в юго-западной части Хасынского муниципального округа Магаданской области, в 82 км от г. Магадана. Поселок представляет собой административно-деловой и хозяйственный центр муниципального округа Магаданской области со сложившейся инженерной, транспортной, социальной, и культурно-бытовой инфраструктурой. Перечень предприятий, организаций производственного и социально-культурного назначения: ООО «Агат», ЗАО «Колымский производственно-коммерческий концерн «Арбат», ООО «КОНГО», ООО «Нявленга», ОАО «Научно-производственный комплекс «Колымавзрывпром».

Поселок Атка расположен в центральной части Хасынского муниципального округа Магаданской области, на берегу р. Малтан, в 195 км от г. Магадана.

Поселок Талая расположен в северо-восточной части Хасынского муниципального округа Магаданской области, в долине р. Талая, в 277 км от г. Магадана. На территории поселка действует бальнеологический курорт федерального значения «Талая».

Поселок Стекольный расположен в юго-западной части Хасынского муниципального округа Магаданской области на берегу реки Хасын, в 68 км от г. Магадана.

**2. Природные условия и ресурсы развития округа**

**2.1. Климат**

Климат Хасынского муниципального округа Магаданской области неоднороден. На юге округа, который расположен ближе к акватории Охотского моря, погодные условия суровее климата северной части.

Климат континентальный, суровый. Зима продолжительная, лето прохладное. Средняя температура января от - 19°С до - 23°C на юге округа и - 38°C на севере. Июля - соответственно + 12°C и + 16°C. Осадков 300 - 700 мм в год. Вегетационный период не более 100 дней. Повсеместно (кроме речных долин) распространены многолетнемёрзлые породы.

По условиям строительства и проживания Хасынский муниципальный округ Магаданской области отнесен к переходной зоне с умеренно-континентальным климатом (ограничена: с южной стороны линией, проходящей по водоразделу Колымского нагорья, южной границе Хасынского муниципального округа Магаданской области ― с. Талон; с северной стороны ― линией, проходящей по Омсукчанскому и Тенькинскому округам, северу Хасынского муниципального округа Магаданской области).

Роза ветров для поселка Палатка и прилегающей территории по данным СНиП 2.01.01-82 «Строительная климатология и геофизика» представлена на рисунке 2.1.

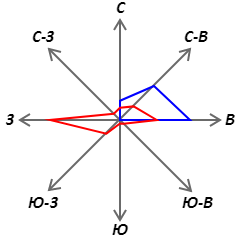
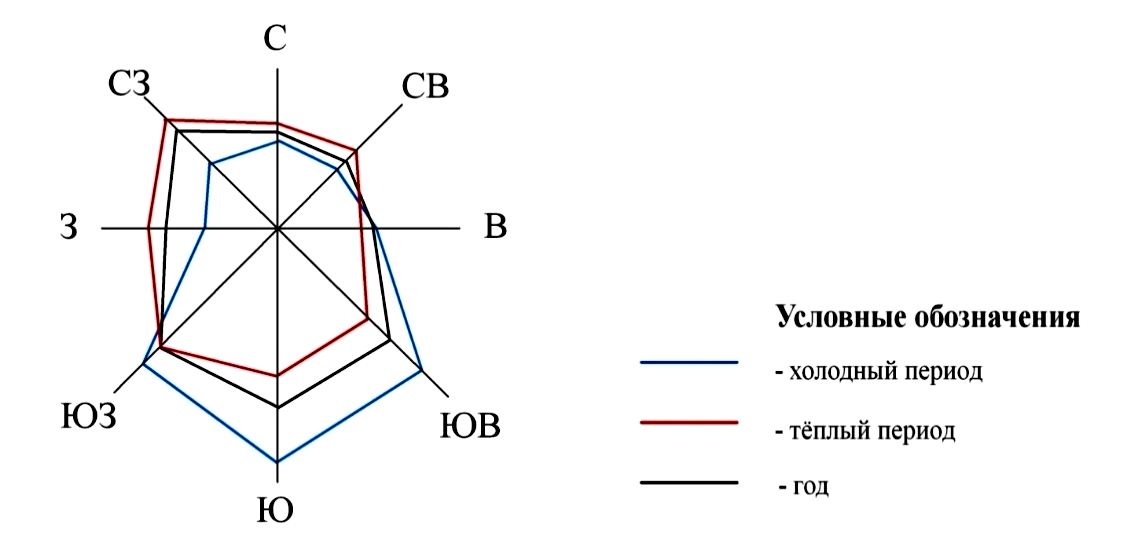
 

Рисунок 2.1. Роза ветров для пгт Палатка и прилегающей территории

по данным СНиП 2.01.01-82 «Строительная климатология и геофизика»

**2.2. Рельеф**

Высокогорье - горы с относительными превышениями рельефа до 1000 м и более. Мощность многолетнемерзлой толщи достигает 500 м, поэтому подземные воды, пригодные для водоснабжения, практически отсутствуют.

Высокогорье - неблагоприятно для градостроительного освоения вследствие сильной расчлененности рельефа, абсолютных отметок поверхности свыше 1500 м, развития физико-геологических процессов, отсутствия источников водоснабжения.

Среднегорье - характерны: сильно расчлененный рельеф с преобладающими отметками поверхности 1000-1800 м и относительными превышениями 600-1000 м, практически повсеместное распространение ММП, средняя и высокая пораженность ЭГП (осыпи, сели, лавины, солифлюкция, наледи, на отдельных участках карст).

Округ в целом неблагоприятен для градостроительного освоения. Наиболее благоприятные для строительства участки, расположенные на водоразделах, как правило, труднодоступны.

Предгорная равнина и межгорные впадины занимают территории пологих горных склонов на границе их с низменностями или долинами рек и понижения между горными хребтами.

Характерен полого-наклонный, холмисто-увалистый рельеф с абсолютными отметками поверхности от 200-300 м до 500-600 м. Здесь имеют место: солифлюкция, наледеобразование, термокарст, криогенное пучение, криогенное растрескивание, термоэрозия, заболачивание.

В целом, условия строительства на этих территориях более благоприятные, чем в горных районах, и могут быть оценены как ограниченно благоприятные. Исключение составляют территории развития сильно льдистых грунтов, термокарста, солифлюкции, а также заболоченные.

**2.3.Минеральные ресурсы**

На территории Хасынского муниципального округа Магаданской области традиционно выделяют следующие виды полезных ископаемых: вулканический пепел, керамическое сырье, керамзитовое сырье, песчано-гравийная смесь, строительный песок, строительный камень, торф, каменный уголь.

Перечень полезных ископаемых Хасынского муниципального округа Магаданской области:

*Рудные полезные ископаемые*

* + 1. Месторождение Карамкен.
    2. Месторождение Агатовское.
    3. Золоторудное проявление Нетчен-Хая.
    4. Рудопроявление Бутарное.
    5. Месторождение Колхида.
    6. Месторождение Финиш.
    7. Месторождение Ущельное.
    8. Месторождение Днепровское.
    9. Месторождение Хета.
    10. Рудопроявление Ирэганджа.
    11. Рудопроявление Гайчан.
    12. Рудопроявление Генеральское.
    13. Рудопроявление Валун.
    14. Рудопроявление Живописный.
    15. Рудопроявление Агаи.
    16. Рудопроявление Малтанские штоки.
    17. Рудопроявление Зеркальное.
    18. Рудопроявление Угрюмое.
    19. Рудопроявление Чингычек.
    20. Рудопроявление Кулон.
    21. Рудопроявление Хурчан.
    22. Участок Берентал.
    23. Участок Неорчан.

*Нерудные полезные ископаемые*

* + 1. Хасынское месторождение вулканического пепла.
    2. Красавинское месторождение вулканического пепла.
    3. Хетинское месторождение глин.
    4. Черноозерское месторождение глин.
    5. Придорожное месторождение аргиллитов.
    6. Южно-Хасынское месторождение аргиллитов.
    7. Карамкенское месторождение песчано-гравийной смеси.
    8. Красноармейское месторождение песчано-гравийной смеси.
    9. Корсаровское месторождение гранодиоритов.
    10. Наледное месторождение базальтов.
    11. Притрассое месторождение габброКаменный Уголь.
    12. Хасынское угольное месторождение.
    13. Суходольное угольное месторождение.

*Цеолиты*

* + 1. Месторождение Флора.
    2. Проявления выгококремнистых цеолитов в бассейне верхнего течения реки Хета.

**2.4. Ресурсы и условия для развития туризма**

Сеть рекреационных объектов округа представлена курортом «Талая». Потребность населения в большинстве видов отдыха удовлетворена только на 10-15%. Комплексными центрами развития многих видов туризма в данной зоне могут стать, в первую очередь, окружные - поселок Талая (в силу его размещения на основных транспортных путях и в месте концентрации населения). Уникальным рекреационно-туристским ресурсом обладает район Тальского месторождения минеральных термальных вод.

В пределах округа выявлены месторождения лечебных грязей в санаториях «Дружба» и «Талая» используются пресноводные высокозольные сапропелевые грязи озер Налимное и Щучье;

Минеральные воды и грязи. На территории муниципального округа Магаданской области располагаются слабоминерализованные (с минерализацией до 2 г/л) воды. Они вскрыты скважинами в долине р. Талая. Вода азотная, хлоридно-гидрокарбонатно-натриевая с содержанием кремниевой кислоты до 150 мг/л, минерализацией 0,5 г/л и повышенным содержанием фтора. На базе вод этого месторождения действуют курорт «Талая» и детский санаторий «Дружба». Здесь с использованием минеральных ванн лечат заболевания нервной системы, опорно-двигательного аппарата, гинекологические и другие. Кроме того, вода месторождения также используется для теплоснабжения. Слабоминерализованные термы тальских ключей и сапропели пресноводных озер Щучье и Налимное-1 используются с 1952 г.

Таким образом, Хасынский муниципальный округ Магаданской области располагает ресурсами минеральных вод и грязей, позволяющими рассматривать вопрос о расширении санаторно-курортного лечения в области.

Лесные ландшафты Хасынского муниципального округа Магаданской области привлекательны прежде всего своими охотничьими угодьями, местами традиционного сбора грибов и ягод. Охота на диких животных, боровую и водоплавающую дичь, рыбалка на живописных реках для тысяч любителей природы являются действительно полноценным отдыхом, восстанавливающим здоровье и снимающим различные виды стрессов.

Природные заповедники и заказники согласно «Стратегии социального и экономического развития Магаданской области на период до 2025 года» должны стать основой для широкого развития традиционных и новых видов туризма. Основные мероприятия данного направления заложены в программе Магаданской области «Развитие культуры и туризма в Магаданской области».

На сегодня можно выделить следующие популярные туристические маршруты, некоторые из которых относятся к категории экстремальных:

- Ольское плато. Пешеходный маршрут: 160-й км Колымской трассы - река Ола - ручей Грозовой - река Нил - ручей Фигурный - река Итака - гора Лебединая - река Магадавен - поселок Мадаун (75 км). Ольское базальтовое плато славится месторождениями поделочных камней - агатами и халцедонами, в частности, в верховьях Олы и на гору Лебединая. Маршрут проходит по живописным долинам.

- Эликчанские озера. В древней ледниковой долине Охотско-Колымского водораздела вытянулась цепочка озер. Наиболее крупное из них - Гранд является истоком реки Яма. Живописные пейзажи, рыбалка, заросли жимолости, большая наледь в окрестностях сделали озера известными еще при освоении края. Здесь был санаторий Дальстроя, затем база отдыха аткинских рабочих. Сейчас озера, природный памятник Магаданской области, используются как прекрасное место отдыха. Подъезд с 188-го км Колымской трассы (8 км).

- Сплав по рекам Малтан и Бахапча. Водный маршрут: 188-й км Колымской трассы - река Малтан - река Бахапча - поселок Синегорье (250 км, 4 к.с.). Главный путь снабжения первых приисков Колымы, открытый экспедицией Ю. А. Билибина в 1928 г., просуществовал до постройки Колымской трассы. По рекам ежегодно в большую воду спускались до сотни больших лодок и плотов. На реках разбросано до 20 порогов, шивер. Сложность некоторых доходит до 3 - 4 к. с. В реках знатная рыбалка. Над ущельем Порогов, в котором течет река Бахапча, возвышаются высокие вершины хребта Больших Порогов и Бахапчинских гор.

- Тальские горячие ключи. Минеральный источник, известный с 1868 г., был долгое время базой курорта «Талая». Сейчас здесь ведется глобальная реставрация и капитальный ремонт бальнеологического курорта «санаторий «Талая». Красивые, с колоннадой здания, объединенные галереями, оставляют неизгладимое впечатление. Для лечения используются хлоридные гидрокарбонатные натриевые воды с большим количеством микроэлементов, целебные грязи. В окрестностях находятся красивые озера, вершины.

- Майманджинский хребет. Пеше-лыжный маршрут: поселок Талая - река Чуритандя - река Тэнгкели - Эликчанские озера - река Яма - река Дондычан - гора Нух - река Неорчан - 143-й км Колымской трассы (180 км, 3 к. с.). Путь проходит по живописным долинам, через высокие перевалы, природные памятники. Восхождение на высшую точку района - гора Нух (1826 км) раздвинет для путешественника горизонты.

- Верховья реки Буюнда. Водный маршрут: поселок Арарат (нежилой) - река Эльген - река Буюнда - 52-й км Омсукчанской трассы (170 км, 1 к. с.). Подъезд от поселка Талая по лесной дороге (24 км). Участок реки используется часто для сплава с рыбалкой. В спокойную гладь воды смотрятся высокие лиственницы и кучевые облачка, создавая впечатление плавания по одной из рек Русской равнины. Единственное препятствие - шивера с валом 0,6 м за устьем Эльгена.

- Рудник Днепровский. Бывший лагерь на одном из богатейших месторождений олова находится в бассейне реки Нэригэ. Путь к нему от 267-го км Колымской трассы по старой дороге (18 км). Сохранились производственные строения, ограждение зоны, места захоронений заключенных. Их нелегкая жизнь рисуется бывшим узником этого лагеря писателем Крессом Верноном в романе «Зекамерон XX века».

- Гора Фаины. Гора высотой 1386 м на востоке Верхнеколымского нагорья названа в честь Ф. К. Рабинович, первой женщины-геолога Колымы, открывшей богатые золотые россыпи в долинах рек Гырба, Мылга и их притоков. Ей принадлежит честь первых научных изысканий обширного Омолонского района. Была репрессирована. Умерла во время ленинградской блокады. Восхождение на пикообразную вершину наиболее просто с верховьев ручья Бутарский, в долине которого есть лесная дорога (15 км). Начало маршрута с 310-го км Колымской трассы.

**3. Демография**

В Хасынском муниципальном округе в 2024 году проживало 7006 человека из них: пгт Палатка – 4159, пгт Стекольный -2158, поселок Хасын – 301, поселок Талая – 339, поселок Сплавная – 43, поселок Атка – 1, поселок Карамкен – 5.

В 2024 году отдел ЗАГС осуществляя государственные полномочия по государственной регистрации актов гражданского состояния на территории Хасынского муниципального округа Магаданской области зарегистрировал 290 актов гражданского состояния, из них о рождении 48 ед., о смерти 117 ед., о заключении брака 57 ед.

Динамика численность населения в Хасынском муниципальном округе за 2013-2024 годы

| Населенный пункт | Количество постоянного населения, чел. | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | |
| п. Палатка | 3999 | 3999 | 3996 | 3931 | 3757 | **3699** | **3579** | **3555** | **3562** | | **3571** | | **4044** | | **4159** | |
| п. Стекольный | 1985 | 2034 | 2027 | 1993 | 1839 | **1749** | **1663** | **1699** | **1675** | | **1651** | | **2164** | | **2158** | |
| п. Хасын | н/д | 462 | 442 | н/д | 400 | **490** | **371** | **359** | **353** | | **342** | | **307** | | **301** | |
| п. Атка | 439 | 425 | 415 | 391 | 360 | **254** | **309** | **300** | **287** | | **275** | | **19** | | **1** | |
| п. Талая | 343 | 311 | 299 | 290 | 271 | **323** | **243** | **268** | **259** | | **257** | | **350** | | **339** | |
| с. Сплавная | н/д | н/д | 64 | н/д | 48 | **47** | **47** | **38** | **36** | | **36** | | **44** | | **43** | |
| Итого по округу: | 7330 | 7297 | 7243 | 7082 | 6675 | 6462 | 6212 | 6219 | 6172 | | 6132 | | 6934 | | 7006 | |

Динамика рождаемости, смертности и миграции населения Хасынского муниципального округа Магаданской области в 2012-2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория / годы | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Родившиеся | 102 | 89 | 105 | 50 | 59 | 69 | 42 | 54 | 32 | 35 | 60 | 46 | 52 |
| Умершие | 121 | 98 | 92 | 93 | 98 | 94 | 88 | 89 | 106 | 125 | 96 | 97 | 101 |
| Приехавшие | 362 | 413 | 344 | 298 | 231 | 315 | 245 | 509 | 491 | 456 | 514 | 561 | 522 |
| Уехавшие | 175 | 195 | 138 | 124 | 197 | 502 | 447 | 469 | 485 | 408 | 383 | 437 | 446 |

**4. Уровень жизни населения**

Денежные доходы населения складываются в основном из заработной платы и доходов от предпринимательской деятельности.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по крупным и средним предприятиям Хасынского муниципального округа Магаданской области (без субъектов СМП) составила за 2024 год 134912,3 рублей.

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий за 2024 год составила 1785 человек.

На конец 2024 года в службе занятости Хасынского муниципального округа Магаданской области зарегистрировано 25 безработных гражданина.

**5. Экономика**

Развито сельское хозяйство. Округ перспективен для ведения туризма. Здесь расположена главная здравница Северо-Востока России — водно-грязевый курорт Талая.

В Хасынском муниципальном округе Магаданской области развивается пищевая промышленность. Стабильно работают хлебопекарные предприятия, которые постоянно расширяют ассортимент выпускаемой продукции и повышают её качество.

В сельском населенном пункте п. Талая, осуществляет деятельность АПК «Талая», инвестором проекта является первый заместитель председателя Магаданской областной думы Басанский А.А.

В настоящее время в тепличном комплексе выращивают огурцы, помидоры, перец, зелень и клубнику.

**Малое и среднее предпринимательство**

В целях обеспечения благоприятных условий для дальнейшего устойчивого и динамичного развития малого и среднего предпринимательства, как основного компонента рыночной экономики, важнейшего инструмента создания новых рабочих мест, насыщения рынка товаров и услуг, источника пополнения бюджета, повышение конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства в Хасынском муниципальном округе Магаданской области, были реализованы следующие мероприятия муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Хасынском муниципальном округе Магаданской области»

- предоставления поддержки в виде предоставления субсидии на возмещение части произведенных расходов по приобретению оборудования, материалов;

- предоставления субсидии на возмещение части затрат по расходу СМиСП на оплату электроэнергии, осуществляющих на территории Хасынского округа выпечку хлеба, электроэнергии;

- предоставление субсидии на компенсацию частично произведенных затрат на развитие сельского хозяйства на территории Хасынского муниципального округа Магаданской области.

**Потребительский рынок**

Состояние потребительского рынка в Хасынском муниципальном округе Магаданской области характеризуется как стабильное, с устойчивыми темпами развития, соответствующим уровнем насыщенности товарами и услугами, достаточно развитой сетью предприятий торговли.

Прибыль организаций в 2024 году составила 1424,3 млн. рублей.

Объем реализации платных услуг населению в действующих ценах составил 319,9 млн. рублей.

Оборот общественного питания составил 7,5 млн. руб.

Оборот розничной торговли крупных и средних организаций в 2023 году составил 261,4 млн. рублей.

Так же в районе в летние время на постоянной основе проводились ярмарки выходного дня. В 2024 году проведено 11 ярмарок выходного дня.

Ярмарочная торговля обеспечивает потребителей свежей продукцией местных производителей.

**Инвестиции**

Последние годы характерны значительным притоком инвестиций в реальные сектора экономики. Хасынский муниципальный округ Магаданской области по своему производственному потенциалу является достаточно инвестиционно-привлекательным.

Об инвестиционной привлекательности свидетельствуют следующие показатели:

- округ располагает ресурсами минеральных вод и грязей, позволяющими рассматривать вопрос о расширении санаторно-курортного лечения в области. Уникальным рекреационно-туристским ресурсом обладает район Тальского месторождения минеральных термальных вод. Слабоминерализованные термы тальских ключей и сапропели пресноводных озер Щучье и Налимное-1 используются с 1952 г. бальнеологическим санаторием «Талая» для лечения многих заболеваний;

- северная часть Хасынского округа относится к верхнеколымской рекреационной зоне. Охватывает Верхнеколымское нагорье, северные склоны Охотско-Колымского водораздела, хребет Черского и его отроги. Эта территория распространения горного (пешего и лыжного), спортивно-охотничьего и рыболовного туризма;

- наличие лесного фонда. Леса, в основном хвойные, занимающие 97,7% территории Хасынского муниципального округа Магаданской области;

- развитая транспортная инфраструктура. По территории округа проходит автомобильная трасса федерального значения «Колыма».

Инвестиции в основной капитал составили в 2023 году 680,5 млн. рублей.

**6.Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание**

В Хасынском муниципальном округе Магаданской области автомобильный транспорт является основным в обеспечении грузовых и пассажирских перевозок. Железнодорожное и авиасообщение отсутствует. Ближайший морской порт находиться в городе Магадан. В пределах муниципального округа Магаданской области судоходство по рекам не осуществляется.

Сложившаяся автодорожная сеть формирует структуру расселения и состоит из федеральной автодороги Р-504 «Колыма», Якутск-Магадан – 305 км, региональной автодороги «Автоподъезд к п. Талая» – 36,8 км, дорог межмуниципального значения «Палатка-Кулу-Нексикан» - 42 км, «Герба-Омсукчан» - 68,5 км и дорог местного значения – 70,3 км. Для населенных пунктов муниципального округа Магаданской области дороги являются единственным способом сообщения. Покрытие автодорог преимущественно грунтовое, твердое (асфальтированное, щебеночное, гравийное).

**7. Инженерное обеспечение территории**

**Коммунальное обслуживание**

На территории Хасынского муниципального округа Магаданской области в сфере коммунального обслуживания действуют следующие организации МУП «Комэнерго», МУП «Стекольный-комэнерго».

**Электроснабжение**

Электроснабжение Хасынского муниципального округа Магаданской области осуществляется централизовано от энергосистемы Магаданской области. Транспортировку электроэнергии осуществляет филиал ОАО «Магаданэнерго» «Южные электрические сети». Основные подстанции: ПС 220/110/35/6 кВ «Палатка», ТП – «72 км» 35/6 кВ, ТП «Хасын» 35/10 кВ, «Карамкен» 35/6 кВ, «Сплавная» 35/0,4 кВ.

Питание подстанции ПС 220/110/35/6 кВ «Палатка» осуществляется по двум фидерам с Колымской ГЭС через поселок Усть-Омчуг ВЛ 220 кВ и 150 кВ. Распределение электроэнергии по поселку осуществляется на 6 кВ до трансформаторных подстанций 6/0,4 кВ и на 35 кВ до трансформаторной подстанции 35/6 кВ «Электрокотельная» мощностью 2×1000 кВА.

**Водоснабжение**

На территории Хасынского муниципального округа Магаданской области действуют централизованные системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. Разработана схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Поселок Палатка».

Водоснабжение поселка Палатка осуществляется от водозабора «Центральный», в состав которого входят 3 подземных скважины в отдельных павильонах, станция обеззараживания воды. Бактерицидная установка представлена тремя лампами марки ОВ – 50 производительностью 50 м куб./ час. Скважины расположены по адресу: Магаданская область, Хасынский округ г. Магадана, п. Палатка. Скважины предназначены для добычи воды для хозяйственно-питьевых целей. Ближайший водный объект – р. Хасын.

**Теплоснабжение**

Согласно схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования «поселок Палатка» теплоснабжение, горячее водоснабжение в п. Палатка и п. Хасын осуществляется централизовано. К системе горячего водоснабжения подключены здания жилого фонда, административные и производственные здания.

На территории п. Палатка расположены котельные № 1 мазутная и № 2 электрокотельная. Средняя продолжительность отопительного периода – 280 дней, средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 35град, средняя температура воздуха отопительного периода – минус 10 град, средняя скорость ветра отопительного периода – 2,4 м/сек.

**Водоотведение**

На территории Хасынского муниципального округа Магаданской области действует система централизованной канализации для сбора и отвода сточных вод. Система включает в себя очистные сооружения, расположенные в п. Палатка в южной части, две канализационные насосные станции, сети водоотведения. Схема водоотведения, объединенная для жилых и общественных зданий, раздельная, т.е. хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды отводятся системой самотечных и напорных трубопроводов, а талые и дождевые воды открытым способом по спланированной территории. От некоторых производственных зданий стоки отводятся в выгребные ямы.

**Связь**

На территории Хасынского муниципального округа Магаданской области функционируют 4 отделения почтовой связи. Проведен интернет, телекоммуникация которого осуществляется АО «Ростелеком». Иные провайдеры сети интернет осуществляют спутниковую связь. Междугородную и международную телефонную связь предоставляет АО «Ростелеком», а также операторы сотовой связи «Билайн», «МТС», «Мегафон», «Теле2». Обеспеченность стационарной телефонной связью составляет 1027 аппаратов. На территории муниципального округа Магаданской области в сфере связи действуют: ОАО «Магадангеосвязь», ООО «Геосвязь».

**8. Нормотворчество**

Администрация Хасынского муниципального округа магаданской области успешно справляется с задачами, поставленными в рамках внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, а также соблюдения его требований по итогам внедрения:

-разработана и утверждена «инвестиционная декларация»;

- Постановление Администрации Хасынский муниципального округа Магаданской области утвержден «Стратегический план развития инвестиционной и предпринимательской деятельности в муниципальном образовании «Хасынский муниципальный округ Магаданской области».

-создан инвестиционный совет при Администрации Хасынского муниципального округа Магаданской области, который является постоянно действующим совещательным органом Администрации Хасынского муниципального округа Магаданской области, обеспечивающий проведение единой инвестиционной политики в Хасынском муниципальном округе Магаданской области, а также создан совет предпринимателей Хасынского муниципального округа Магаданской области, который является коллегиальным органом, созданный с целью развития малого и среднего предпринимательства на территории Хасынского муниципального округа Магаданской области;

- утвержден перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства» в которых утвержден Перечень предлагаемого к передаче в аренду недвижимого имущества, необходимого для деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.

- разработан и утвержден постановлением Администрации Хасынского муниципального округа Магаданской области административный регламент предоставления земельных участков для строительства на территории муниципального образования;

- Постановлением Администрации Хасынского муниципального округа Магаданской области утверждены правила землепользования и застройки;

- Решением Собрания представителей Хасынского муниципального округа Магаданской области утвержден генеральный плана;

-Постановлением администрации Хасынского муниципального округа Магаданской области утвержден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», постановлением Администрации Хасынского муниципального округа Магаданской области от 04.05.2017 №499 внесены изменения в Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», постановлением Администрации Хасынского муниципального округа Магаданской области от 10.04.2017 № 364 утверждена методика проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» и экспертизы действующих муниципальных нормативно правовых актов муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области».

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**