Доклад

результаты обобщения правоприменительной практики за2022год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

**В сфере земельного контроля на федеральном уровне.**

В муниципальном образовании «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» муниципальный земельный контроль осуществляется на основании следующих нормативных правовых актов, принятых на федеральном уровне:

- Земельного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

- Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридический лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль».

**На местном уровне приняты следующие нормативные правовые акты:**

- Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», утвержденное решением собрания представителей Хасынского муниципального округа Магаданской области от 21.02.2023 № 29.

Раздел 2.

Организация муниципального контроля



Исполнение муниципальной функции осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области».

Комитет по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области является органом местного самоуправления муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» который, представляя интересы собственника муниципального имущества - муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах полномочий, установленных действующим законодательством. Комитет по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области обладает правами юридического лица.

Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, являются:

- руководитель Комитета;

- заместитель руководителя Комитета;

- специалисты Комитета.

Обеспечение муниципальной функции осуществляется комиссией по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области». Состав комиссии утвержден постановлением Администрации Хасынского городского округа от 07.10.2016 № 548 «О создании комиссии по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования «Хасынский городской округ».

Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на Комитет по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области решением Собрания представителей Хасынского городского округа от 16.12.2022 № 44 «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области».

***.***

Основная муниципальная функция - предупреждение, выявление и пресечений нарушений земельного законодательства, соблюдение земельного законодательства, требований по использованию земель физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области».

Результатом исполнения муниципальной функции является установление факта соблюдения (не соблюдения) требований земельного законодательства, а в случае выявления при проведении проверки нарушений - принятие мер, направленных на их пресечение, и (или) устранение последствий таких нарушений.

***Информация о взаимодействии органов государственного земельного контроля, муниципального земельного контроля, порядке и формах такого взаимодействия.***

Взаимодействие Комитета по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области при осуществлении муниципального земельного контроля с другими органами государственного земельного надзора:

- для исполнения муниципальной функции установлен порядок межведомственного информационного взаимодействия путем направления межведомственных запросов, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия о предоставлении необходимых документов и (или) информации, включенных в перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 г. № 724-р;

- Комитетом по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области осуществляется взаимодействие (согласование) по проведению совместных плановых проверок с органами государственного земельного надзора.

Раздел 3.

Проведение муниципального земельного контроля в 2022 году

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" плановые, внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия по муниципальному земельному контролю в 2022 году не проводились. Комитетом в рамках проведения профилактических мероприятий по муниципального земельному контролю проводилось информирование и консультирование граждан о недопущении нарушений в области земельного законодательства РФ. 12.05.2022, 27.10.2022 в еженедельной газете «Заря Севера» опубликованы информационные сообщения. На сайте муниципального образования «Хасынский городской округ», а также на информационном стенде в здании администрации Хасынского городского округа размещена информация для собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов по соблюдению требований земельного законодательства РФ. Консультирование граждан о недопущении нарушений земельного законодательства РФ осуществляется в устной форме.