**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**К проекту административного регламента муниципальной услуги «Предоставление в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)»**

Разработчик проекта административного регламента муниципальной услуги «Предоставление в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)» - Комитет по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области.

Проект Административного регламента устанавливает сроки и последовательность административных процедур и действий при предоставлении муниципальной услуги в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)» разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги «Предоставление аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)» создания комфортных условий для получения муниципальной услуги.

Проект административного регламента устанавливает:

- требования к порядку предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков);

- требования к порядку и срокам рассмотрения заявлений предоставлению в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков);

- сроки и последовательность выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронном виде;

- административные процедуры;

- порядок и формы контроля за предоставлением в аренду муниципального имущества (кроме земельных участков);

Проект Административного регламента предполагает улучшение предоставления муниципальной услуги по следующим параметрам:

- открытый доступ для заинтересованных лиц к информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги, порядке обжалования решений. Действия (бездействия) муниципальных служащих;

- исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- установление конкретных сроков исполнения административных процедур;

- порядок обжалования решений и действий (бездействий) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц.

Проект Административного регламента предоставляет возможность повысить эффективность и результативность административных процедур, выполняемых должностными лицами Комитета по управлению муниципальным имуществом Хасынского муниципального округа Магаданской области.

Показателями качества муниципальной услуги являются:

- соблюдение стандарта предоставления муниципальной услуги;

- отсутствие обоснованных жалоб, обращений со стороны заинтересованных лиц.

Проект настоящего административного регламента размещается для проведения независимой экспертизы на сайте Администрации муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» на период с 28 августа 2023 года по 03 сентября 2023 г (включительно).