|  |
| --- |
| Приложение  к решению Собрания представителей  Хасынского муниципального округа Магаданской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_ |

Приложение №3

к Положению о

муниципальном жилищном контроле на

территории муниципального образования

«Хасынский муниципальный округ

Магаданской области»

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА**

**нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля**

В соответствии с [пунктом 3 части 10 статьи 23](consultantplus://offline/ref=88811D07740BD9093F2F1B15EBA654B3A2A989B5251B3896556F79BCFB5EC4415BF337A57A1604F57D770342834205E6D39686FE6D36831Fv7D3E) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [частью 13 статьи 20](consultantplus://offline/ref=88811D07740BD9093F2F1B15EBA654B3A2A98EB222123896556F79BCFB5EC4415BF337A57A1504F92A2D1346CA170EF8D58B98FF7336v8D0E) Жилищного кодекса Российской Федерации, [приказом](consultantplus://offline/ref=88811D07740BD9093F2F1B15EBA654B3A2AB82B62C143896556F79BCFB5EC44149F36FA97A1018F27D625513C5v1D4E) Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля» применяются следующие индикаторы риска:

1. Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.