|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНАпостановлением АдминистрацииХасынского муниципального округа Магаданской областиот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**муниципального образования «Хасынский**

**муниципальный округ Магаданской области»**

1. Настоящая инвестиционная декларация муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» (далее - инвестиционная декларация) разработана в целях создания на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» благоприятного инвестиционного климата, устанавливает принципы инвестиционной политики на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» и направлена на привлечение инвесторов, обеспечение защиты их прав и гарантий сохранности инвестиций.

2. Целью инвестиционной политики муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» является реализация стратегического плана экономического и социального развития муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», направленного на подъем экономики, повышение эффективности общественного производства, обеспечение достойного уровня жизни граждан Хасынского муниципального округа Магаданской области.

3. Правовое регулирование отношений, связанных с инвестиционной деятельностью, осуществляемой в форме инвестиций в основной капитал, на территории муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», в соответствии с осуществляется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Магаданской области, Уставом муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», муниципальными правовыми актами муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Магаданской области, а также международными договорами Российской Федерации.

4. Деятельность органов местного самоуправления Хасынского муниципального округа Магаданской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Хасынского муниципального округа Магаданской области строится на основе следующих принципов:

- равенство - не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;

- вовлеченность - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений, влияющих на социально-экономическое развитие округа, и оценку их реализации;

- прозрачность - общедоступность документированной информации органов местного самоуправления (за исключением информации, которая является секретной);

- эффективная практика - ориентация на лучшую, с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, практику взаимодействия субъектов Российской Федерации с субъектами инвестиционной деятельности.

5. Для осуществления вышеуказанных принципов, органы местного самоуправления Хасынского муниципального округа Магаданской области (далее - ОМСУ):

1) создают благоприятный климат для всех инвесторов, как российских, так и иностранных;

2) обеспечивают свободный доступ к публичной информации, предоставляют информационную и консультационную помощь по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;

3) обеспечивают каждому инвестору систему сопровождения инвестиционного проекта органами местного самоуправления на всех стадиях реализации инвестиционного проекта;

4) стремятся максимально сократить сроки административных процедур, в том числе выделения и оформления земельных участков, получения разрешений на строительство, упрощения и ускорения процедур подключения необходимой инвесторам инфраструктуры;

5) предоставляют поддержку инвесторам в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством;

6) предоставляют каждому инвестору возможность участвовать в формировании и реализации муниципальной инвестиционной политики через координационные и совещательные органы.

6. В соответствии с законодательством Российской Федерации ОМСУ гарантируют:

1) защиту инвестиций, прав и интересов инвесторов;

2) открытость и доступность информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности: об объекте инвестирования, партнерах по инвестиционному проекту, правовом режиме инвестирования, административных процедурах легитимации инвестиций, льготах, гарантиях и ограничениях, которые установлены в отношении инвестиций и другом в максимально короткие сроки;

3) гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении поддержки инвесторам;

4) неразглашение сведений, составляющих коммерческую тайну, и другой конфиденциальной информации, предоставленной инвесторами;

5) неприменение к инвесторам дополнительных обременений финансовыми обязательствами, не связанными с реализацией инвестиционного проекта и не установленными действующим законодательством;

6) свободу конкуренции.

7. Защита от противоправных действий обеспечивается курированием инвестиционных проектов представителями органов местного самоуправления посредством заключения инвестиционных соглашений.

8. В целях обеспечения создания на территории Хасынского муниципального округа благоприятного инвестиционного климата, ОМСУ:

1) оказывают необходимое содействие в реализации инвестиционного проекта по вопросам, входящим в компетенцию ОМСУ, в том числе обеспечивает подготовку и своевременное принятие распорядительных и иных документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

2) оказывают содействие в решении необходимых для реализации инвестиционного проекта вопросов в областных органах исполнительной власти, областных учреждениях (организациях), включая вопросы, связанные с обеспечением соблюдения интересов Инвестора в органах местного самоуправления муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» и иных учреждениях (организациях) Хасынского муниципального округа Магаданской области;

3) осуществляют при необходимости публикацию в СМИ и размещение на сайте муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об инвестиционном проекте;

4) оказывают содействие при презентации инвестиционного проекта на выставочно-ярмарочных мероприятиях, проводимых как на территории Хасынского муниципального округа Магаданской области, так и за его пределами;

5) обеспечивают поддержку иных инвестиционных проектов Инвестора, имеющих социально-экономическое значение для Хасынского муниципального округа Магаданской области и соответствующих предмету настоящей инвестиционной декларации;

6) рассматривают вопросы предоставления земельных участков для деятельности инвестора на территории Хасынского муниципального округа Магаданской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_